

## Veröffentlichung Wohnwirtschaftlicher Werte des Revisionsverbandes laut § 19a Entgeltrichtlinienverordnung Stand: 1.4.2026

<b>Veröffentlichung Wohnwirtschaftlicher Werte des Revisionsverbandes laut § 19a Entgeltrichtlinienverordnung Stand: 1.4.2026</b>				
Verwaltungskostenpauschalen § 6 Entgeltrichtlinienverordnung	von 1.4.2026 bis 31.3.2027	a) Miete b) Eigentum	<b>309,60</b>  <b>381,12</b>	Euro pro Wohnung/Jahr
Grundmiete / Entgelt bei Wiedervermietung nach § 13 Abs. 6 WGG § 14 Abs. 7a WGG § 39 Abs. 18 WGG	von 1.4.2026 bis 31.3.2027		<b>2,12</b>	Euro/m <sup>2</sup>  Anm.: zzgl. EVB + Eigenmittel- Verzinsung Grundkosten
Finanzierungsbeitrag § 15c WGG	von 1.4.2026 bis 31.3.2027		<b>95,17</b>	Euro/m <sup>2</sup>
Eigenmittelverzinsung § 14 Abs. 1 Z 3 WGG		Jahr 2026	<b>3,50</b>	Prozent
Schwellenwert des Entgelts für nicht nach § 9a WGG genehmigungspflichtige Rechtsgeschäfte (§ 3a GRVO)	von 1.4.2026 bis 31.3.2027		<b>6600,00</b>	Euro
<b>Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag nach WGG § 14d Abs. 2</b>				
Jahr nach Bezug	EVB 4/2026 - 3/2027 Euro/m <sup>2</sup> und Monat	Nächste Valorisierung: 1.4.2027		
1	0,61			
2	0,61			
3	0,61			
4	0,61			
5	0,61			
6	0,68			
7	0,75			
8	0,83			
9	0,90			
10	0,97			
11	1,04			
12	1,11			
13	1,19			
14	1,26			
15	1,33			
16	1,40			
17	1,48			
18	1,55			
19	1,62			
20	1,69			
21	1,76			
22	1,84			
23	1,91			
24	1,98			
25	2,05			
26	2,12			
27	2,20			
28	2,27			
29	2,34			
30ff	2,41			